Губернатор Алтайского края

просп. Ленина, д. 59, г. Барнаул, 656049

телефон: (3852) 36-31-15, факс: (3852) 36-38-63, е-mail: gubernator@alregn.ru

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Алтайского края «О внесении изменений

в закон Алтайского края «О бесплатном предоставлении

в собственность земельных участков»

Законопроект подготовлен в целях реализации положений статьи 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции от 30.12.2021 № 478-ФЗ) (далее – «Федеральный закон № 137-ФЗ»).

В частности, статьей 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ установлено, что до 1 марта 2031 года гражданин, использующий для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует, имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, который не предоставлен указанному гражданину и на котором расположен данный жилой дом.

В соответствии с пунктом 7 статьи 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрен перечень документов, которые могут быть представлены гражданином для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3.8 указанного федерального закона, в случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных подпунктами 3 - 8 пункта 5 указанной статьи, подтверждающих такое соответствие.

В связи с этим, настоящим законопроектом предлагается дополнить закон Алтайского края от 09.11.2015 № 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» статьей, предусматривающей перечень документов, которые могут быть представлены гражданином в случае отсутствия у него документов, подтверждающих соответствие земельного участка условиям, предусмотренным Федеральным законом № 137-ФЗ.

Также законопроектом вносятся изменения юридико-технического характера.

Реализация закона не повлечет дополнительных расходов из краевого бюджета.

|  |  |
| --- | --- |
|  | В.П. Томенко |